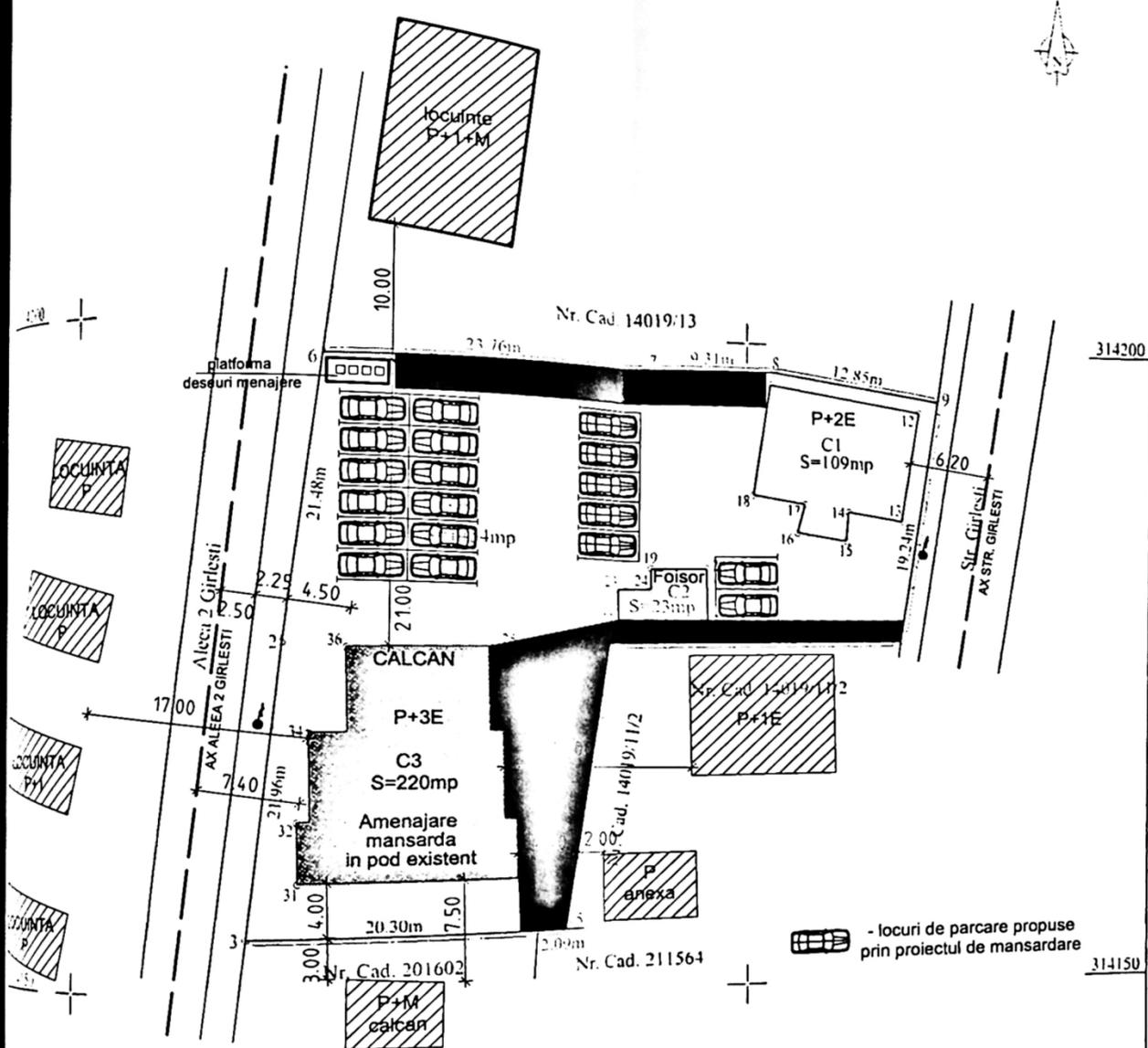


407350

407350

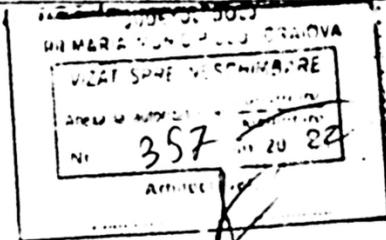


S teren	1.454,00 mp
SC existenta (C1+C2+C3)	352,00 mp
SC propusa (C1+C2+C3)	352,00 mp
SCD totala existenta (C1+C2+C3)	1.298,00 mp
SCD totala propusa (C1+C2+C3)	1.518,00 mp
SCD propusa pt. calcul CUT (C1+C2+C3)	1.450,00 mp
POT existent	24,20%
POT propus	24,20%
CUT existent	0,85
CUT propus	1,00
Locuri de parcare noi propuse	5 locuri
Spatiu verde amenajat	250,00 mp

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

Scara 1:500
Intravilan

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
233044	1454	Mun. Craiova, Str. Girlesti, nr 82B, Aleea 2 Girlesti, nr 3, jud. Dolj (fost Aleea II Girlesti nr 82, fost P12, fost Aleea 2 Girlesti, nr 7)	
Cartea Funciara Nr.		UAT	CRAIOVA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
I	Cc	1454	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton si limita conventionala
Total		1454	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CL	109	Casa de locuit - regim de inaltime P+2, Nu face obiectul prezentei documentatii
C2	CA	23	Foisor - regim de inaltime parter, Nu face obiectul prezentei documentatii
C3	CL	220	Imobil locuinte - regim de inaltime P+3, S=220mp, Sd=948mp, edificata in anul 2021
Total		352	

Suprafata masurata=1454mp Suprafata din acte=1435mp

Executant: Ing. Ceausoiu David-Dorin
Certificat autorizare scena RO-DJ-F
Nr. 0158, categ. B

Inspector: **Adrian Gradinaru** Semnat digital de Adrian Gradinaru

David-Dorin Ceausoiu Semnat digital de David-Dorin Ceausoiu
Data: 2021.10.28 Data: 2021.10.28

Confirmarea executorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirmarea introducerea imobilului in baza de date tereni si atribuirea numarului cadastral

www.municipiulcraiova.ro
BIM ROMANIA
4509
Gabriel TAPUSI

Data: 2021

verificat
VERIFICA
EXPERT
ZE

EC1
2021
ZA
AC
PLANEA
01



FATADA VEST - PROPUNERE

- LEGENDA
 1 - Tencuiala exterioara
 2 - Tamplarie termoizolanta cu geam terapan
 3 - Placare piatra naturala
 4 - Balustrada metalica

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 4509
 Gabriel
 TAPUSI

MUNICIPIUL CRAIOVA
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZA / SINE NESCIMBARE
 data autorizării de construire
 357 din 20.22
 Arhitect vol. I

verificator	
VERIFICATOR/ EXPERT	
ZENCIT	
SPECIFICATIE	
SEF PROIECT	Arh. T.
PROIECTAT	Arh. T.
DESENAT	Arh. T.



FATADA EST - PROPUNERE

- LEGENDA
 1 - Tencuiala exterioara
 2 - Tamparie termozolanta cu pasta lempan
 3 - Plocare piatra naturala
 4 - Balustrada metalica

ORDINUL ARHITECTUR
 DIN ROMANIA
 4509
 Gabriel
 (S)

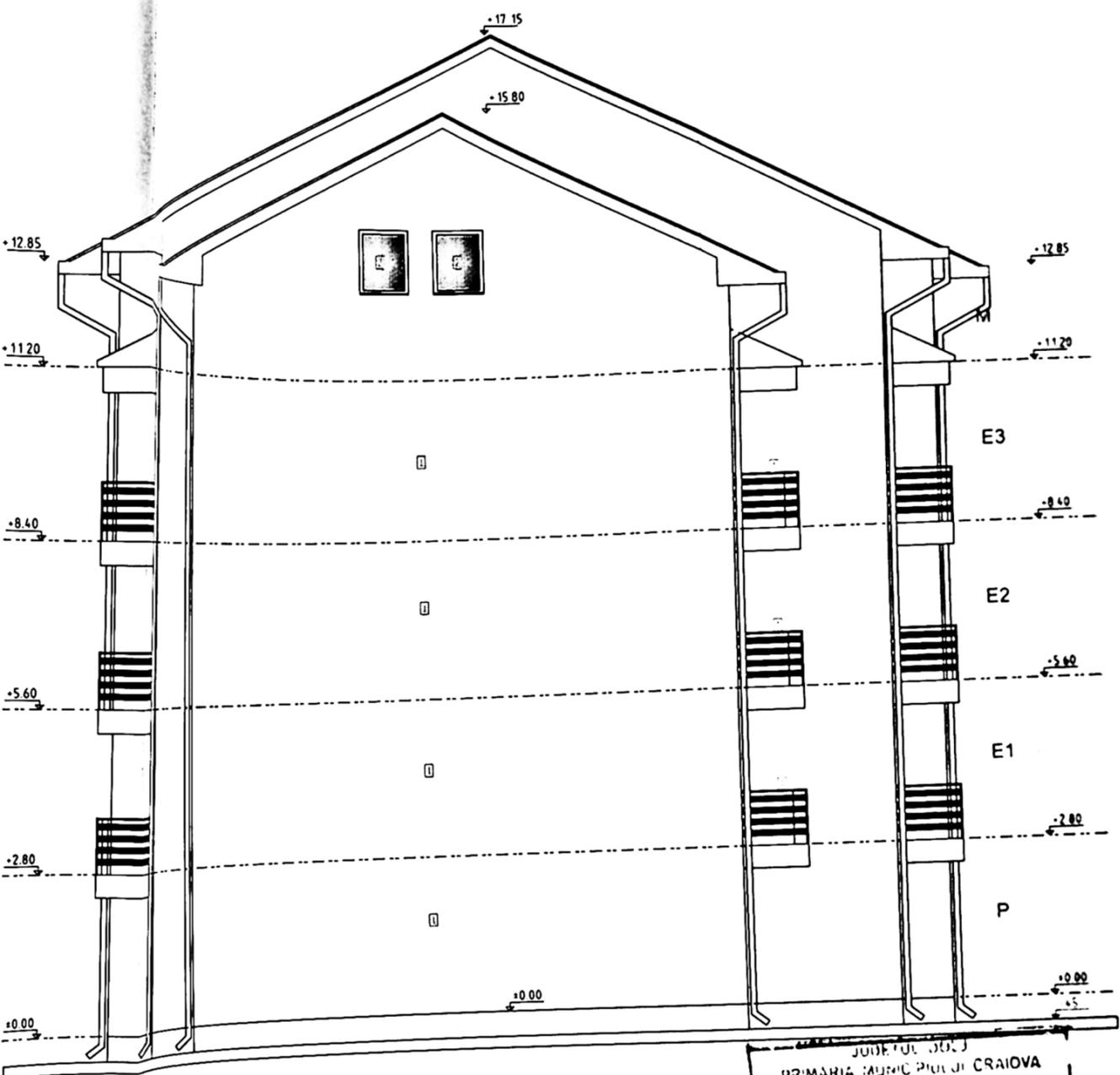
JUDETUL CRAIOVA
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SI RE NESCIMBARE
 Aneta la soluzia de constructie
 Nr. 357 din 20.22
 ART.101 al.1

vericator	
INSPECTOR/	
EXPERT	
ZENCI	
SPECIFICE	
SEI PROECT	Art
PROECTAT	Art
DESVAT	Art



FATADA SUD

- LEGENDA
- 1 - Tencuiala exterioara
 - 2 - Tamplarie termoizolanta cu geam termopan
 - 3 - Placare piatra naturala
 - 4 - Balustrada metalica



FATADA NORD

- LEGENDA
- 1 - Tencuiala exterioara
 - 2 - Tamplarie termoizolanta cu geam termopan
 - 3 - Placare piatra naturala
 - 4 - Balustrada metalica

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4509
Gabriel
AUSI

JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SI PRE NESCIMBARE
ANSA SI AUTORIZATIA DE CONSTRUCIE
Nr. 357 din 20.02.2009
Arhitect sup. 1

verificator
VERIFICATOR
EXPERT
ZEN
SPECIFICAT
SEF PROIECT
PROIECTANT
DESENATOR